



BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 25

mercoledì, 19 giugno 2019

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: redazione@regione.toscana.it

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

COMUNE DI AREZZO

Completamento stralcio funzionale finale opere di urbanizzazione primarie esterne alla lottizzazione c47 - Rigutino (viabilità di PRG). Approvazione progetto definitivo, dichiarazione di pubblica utilità e contestuale formazione di variante al Regolamento Urbanistico per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. " 199

COMUNE DI CALENZANO (Firenze)

Approvazione Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino. " 199

COMUNE DI CAPRAIA ISOLA (Livorno)

Avviso di approvazione del Piano Operativo e contestuale Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Comune di Capraia Isola. " 200

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI (Pisa)

Approvazione progetto definitivo "Recupero della piazzetta antistante il teatro Rossini, situata in località Casciana alta, lungo via Valli" - Dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e contestuale adozione di variante al Regolamento Urbanistico per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. codice CUP: B13D18000310004. " 200

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO (Pisa)

Avviso di adozione "Piano di Recupero di annesso fatiscente tramite trasformazione in civile abitazione - Castelfranco di Sotto via Romana località Galleno". " 201

Avviso di adozione "Piano di Recupero dell'area "ex-Lorbac" posta in Castelfranco di Sotto via Solferino angolo viale Europa". " 201

Avviso di adozione "Piano di Recupero per sostituzione edilizia di magazzino e spostamento in altra proprietà, via Arsiccioi". " 202

COMUNE DI GROSSETO

Variante al RUC per l'individuazione di un'area

di trasformazione produttiva nella zona Nord del Capoluogo - Adozione ai sensi degli artt. 30-32 della L.R.T. 65/2014. " 202

DCC 53 del 24/05/2019: Aggiornamento di quadro conoscitivo ai sensi della LRT 65/2014, art. 21, e dell'art. 2, comma 12, delle NTA del Regolamento Urbanistico. " 202

COMUNE DI IMPRUNETA (Firenze)

Variante gestionale al Regolamento Urbanistico del Comune di Impruneta - nuova pubblicazione dell'intervento TRr05 - Tavarnuzze ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014 e s.m.i. " 203

Avviso di "Variante gestionale al Regolamento Urbanistico del Comune di Impruneta - controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva". " 203

COMUNE DI LUCIGNANO (Arezzo)

Adozione della variante n. 1.19/RU al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 comma 2 Legge Regionale 65/2014 per l'individuazione di una scheda normativa con finalità turistico ricettive in loc. Caselle. " 203

Adozione della variante n. 2.19/PS-RU per un Piano di Recupero con contestuale variante semplificata ai sensi dell'art. 30 L.R. 65/14, al vigente Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico. " 204

COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA (Arezzo)

Adozione Piano Attuativo inerente il comparto EP CES04 del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014. " 204

Approvazione in atto unico di rettifica di meri errori materiali, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014 inerente il PS/RU approvato con D.C.C. n. 17 del 29/4/2017. " 204

Approvazione di variante semplificata inerente

trascrizione del presente provvedimento presso l'Agenzia delle Entrate e Conservatoria dei registri immobiliari, nonché all'Agenzia del Territorio per la conseguente voltura catastale a cura del Servizio competente e a spese dell'Ente.

12. Di dare atto che ai fini fiscali il valore del presente atto è di € 79.965,00 (Euro settantanovemilano-vecentosessantacinque/00);

13. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

14. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

15. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Arch. Giancarlo Montanelli;

16. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio Ragioneria dell'Area Economico Finanziaria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

- al Messo Comunale per la pubblicazione all'albo on line;

- al Servizio Segreteria dell'Area Affari Generali e Legali per la Registrazione all'Agenzia delle Entrate, Trascrizione e voltura alla Conservatoria dei registri immobiliari e pubblicazione sul BURT.

Il Responsabile di Area
Giancarlo Montanelli

- Avvisi

COMUNE DI AREZZO

Completamento stralcio funzionale finale opere di urbanizzazione primarie esterne alla lottizzazione c47 - Rigutino (viabilità di PRG). Approvazione progetto definitivo, dichiarazione di pubblica utilità e contestuale formazione di variante al Regolamento Urbanistico per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la L.R. 65/2014: "Norme per il governo del territorio";

Vista la L.R. 30/2005 nonché il DPR n. 327/2001 in materia di espropriazione per pubblica utilità;

RENDE NOTO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 21.05.2019, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo che costituisce variante semplificata al Regolamento Urbanistico comunale ai sensi dell'art. 34 della L.R.T. 65/2014 e dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, relativo alla realizzazione di completamento stralcio funzionale finale opere di urbanizzazione primarie esterne alla lottizzazione c47 - Rigutino (viabilità di PRG);

- che la suddetta delibera corredata di tutti gli elaborati è depositata presso il Servizio progettazione Opere Pubbliche del Comune, Via Tagliamento 3 per la durata di 30 (trenta) giorni dal 19 giugno 2019 al 19 luglio 2019; gli interessati possono presentare osservazioni nello stesso periodo. Sulle osservazioni si pronuncia l'amministrazione, adeguando gli atti, ove necessario. Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto;

- che le osservazioni dovranno essere indirizzate al Comune di Arezzo indirizzandole a "Comune di Arezzo Piazza Libertà 1, 52100 Arezzo" o tramite PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo: comune.arezco@postacert.toscana.it

- che tutta la documentazione è consultabile oltre che presso l'ufficio indicato, nei giorni di apertura al pubblico, anche sul sito istituzionale all'indirizzo:

www.comune.arezco.it (→sezione struttura organizzativa, → servizio progettazione opere pubbliche → progetti in pubblicazione → progetto definitivo - Intervento di completamento dello stralcio funzionale delle OO.UU Primaria esterne alla lottizzazione C/47 di Rigutino), <http://www.comune.arezco.it/il-comune/ufficio-unico-progettazione/progetti-in-pubblicazione/lottizzazione-c-47-di-rigutino>

Il Responsabile del Procedimento
Antonella Fabbianelli

COMUNE DI CALENZANO (Firenze)

Approvazione Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino.

Il Comune di Calenzano in qualità di Ente

responsabile della gestione associata, ai sensi del comma 10 dell'articolo 23 della legge regionale n. 65/14, rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale di Calenzano n. 33 del 3.04.19 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino n. 35 del 11.04.19 è stato approvato il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino.

La conferenza paesaggistica, di cui all'articolo 21 della "Disciplina del Piano" del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, nella seduta conclusiva del 7.06.19, visti gli elaborati approvati, ha ritenuto il Piano Strutturale Intercomunale in oggetto conforme al PIT Piano Paesaggistico Regionale, dichiarando conclusi i lavori relativi alla procedura di cui all'articolo 21 della Disciplina di Piano del PIT Piano Paesaggistico Regionale, consentendo pertanto alle Amministrazioni Comunali di procedere alla pubblicazione sul BURT dell'avviso previsto dalla legge.

Il Responsabile del Procedimento
Gianna Paoletti

COMUNE DI CAPRAIA ISOLA (Livorno)

Avviso di approvazione del Piano Operativo e contestuale Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Comune di Capraia Isola.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014, art. 19 (Adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica) e ai sensi dell'art. 28 L.R. 10/2010.

AVVISA

Con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 18.04.2019, immediatamente eseguibile, il Piano Operativo è stato definitivamente approvato ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale 65/2014;

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 19, comma 6, della LR 65/2014, è stata inviata la sopramenzionata deliberazione di C.C. e gli elaborati contenuti, ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1 della stessa Legge;

Dato atto che, sempre con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 18.04.2019, con l'approvazione del Piano Operativo si è inteso chiuso il processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dei disposti della LR n. 10/2010 smi. e della L.R. 65/2014 e pertanto lo strumento acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT;

Preso atto infine con la 3a ed ultima seduta della conferenza paesaggistica del 17.05.2019, si è chiusa con esito positivo la conformazione del Piano Operativo al PITPPR ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del Piano.

RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Per quanto ivi espresso, la sottoscritta Dott.ssa Jennifer Michelotti, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 7 della LR 65/2014 e ai sensi dell'art. 28 L.R. 10/2010, rende nota la pubblicazione sul BURT del Piano Operativo e contestuale Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Comune di Capraia Isola, il cui strumento acquisterà efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione dello stesso sul BURT.

PUBBLICAZIONE, CONSULTAZIONE, INFORMAZIONI

L'anzidetta deliberazione di approvazione, unitamente agli allegati integranti, tutti in formato digitale, sono pubblicati e resi accessibili sul sito informatico istituzionale del Comune di Capraia Isola (<http://www.comune.capraiaisola.li.it>), nella relativa area ad essi riservata della sezione: "Home", "Uffici e servizi", "Programmazione territoriale e Sviluppo economico", "Servizio Edilizia privata Ufficio Edilizia privata", "Guarda i documenti disponibili per questo ufficio", avente il seguente percorso web:

http://www.comune.capraiaisola.li.it/index.php?view=cmsdoc&id=155&option=com_cmsdoc&lang=en

oppure presso la sede comunale in Via Vittorio Emanuele n. 26, negli orari di apertura al pubblico dal Lunedì al Venerdì.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, è la dott.ssa Jennifer Michelotti; svolge le funzioni di Garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 37, della L.R. 65/2014, la sig.ra Maria Grazia Tabani.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Jennifer Michelotti

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI (Pisa)

Approvazione progetto definitivo "Recupero della piazzetta antistante il teatro Rossini, situata in località Casciana alta, lungo via Valli" - Dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e contestuale adozione di variante al Regolamento Urbanistico per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. codice CUP: B13D18000310004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE
PER LE IMPRESE E PER IL TERRITORIO