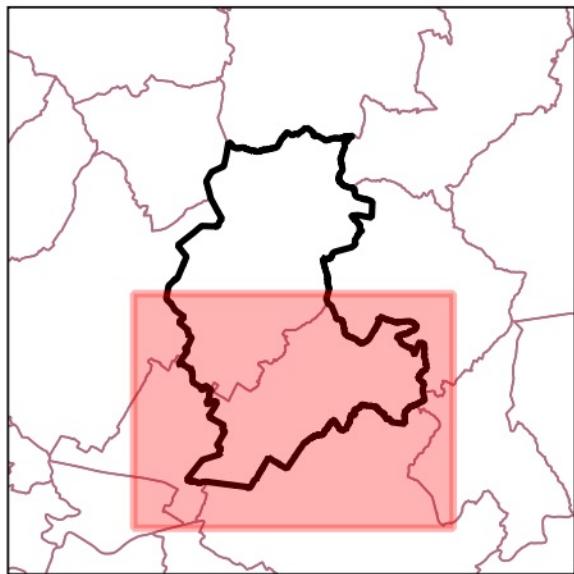


Carta del Territorio Urbanizzato inquadramento Sud



1:15.000

LEGENDA

..... Perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4, c. 2 della legge regionale 65/2014
porzione di territorio comprendente i centri storici, le aree edificate con continuità dei lotti a destinazione residenziale, industriale e artigianale, commerciale, direzionale, di servizio, turistico-ricettiva, le attrezzature e i servizi, i parchi urbani, gli impianti tecnologici, i lotti e gli spazi edificati interclusi dotati di opere di urbanizzazione primaria.

Aree interessate da potenziali trasformazioni all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato

//// (A) previste dal Regolamento urbanistico vigente.
//// (B) (C) previste nel Piano strutturale vigente e riproposte nel Piano strutturale intercomunale.

Sistemi

■ Luoghi identitari:
aree che possiedono una specifica identità riconosciuta dalla cittadinanza e che sono sottoposte a specifica tutela dai piani vigenti, per preservarne i caratteri ambientali e paesaggistici e per mettere in valore la loro funzione di fulcro e connettore del sistema di spazi pubblici urbani.

■ Margini urbani da riqualificare:
aree prevalentemente inedificate, prive delle caratteristiche di cui all'art. 4, c. 5 della l.r. 65/2014, che possono essere interessate da trasformazioni urbanistiche volte a qualificare il disegno dei margini urbani e attuare le strategie di rigenerazione e riqualificazione.

■ Altre aree del sistema urbano

■ Sistema infrastrutturale:
porzione di territorio specializzata per il trasporto delle persone e delle merci che afferiscono alla rete viaria e ferroviaria esistente di scala sovraumunale.

■ Territorio rurale:
porzione di territorio comprendente, ai sensi dell'art. 64 della l.r. 65/2014, le aree agricole e forestali, i "nuclei rurali", le aree ad elevato grado di naturalità e le ulteriori aree che, pur ospitando funzioni non agricole, non costituiscono territorio urbanizzato.

